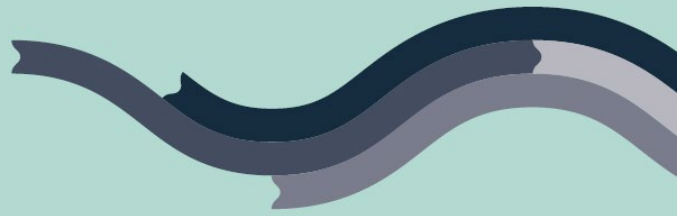


Antwoorden webinar residentie Rivierenhof 30 maart 2021



Op 30 maart vond een webinar plaats over de werken bij residentie Rivierenhof. Een opname van deze webinar vindt u op www.oosterweelverbinding.be en onze andere kanalen. De antwoorden op de vragen die toen zijn gesteld, leest u hieronder.

Waarom wordt er maar zoveel overkapt? Naar hinder toe zou het toch veel beter zijn van meer te overkappen in de zeer druk bewoonde zone aan Hof ter lo

In 2015 stelde de Vlaamse Overheid een onafhankelijke intendant aan die de opdracht kreeg om een stappenplan voor de maximale overkapping van de Ring te onderzoeken en op te maken. De intendant stelde hiervoor verschillende ontwerpteamen aan die concrete projectvoorstellen moesten uitwerken voor overkappings- en leefbaarheidsprojecten op en langs de Ring. Dit leidde tot 33 voorstellen. Van die 33 voorstellen, werden er 18 projecten prioritair geselecteerd om uit te voeren. Intussen is er een werkbank R1 Zuid in het leven geroepen die nagaat hoe de rest van de Ring kan heraangelegd en overkapt worden. Ook is er een studie besteld om na te gaan hoe in de projectzone van de Oosterweelverbinding verder overkapt kan worden. De huidige selectie is gemaakt op advies van de intendant en werd door de Vlaamse Regering en stad Antwerpen en in samenspraak met de burgerbewegingen deze selectie gemaakt.

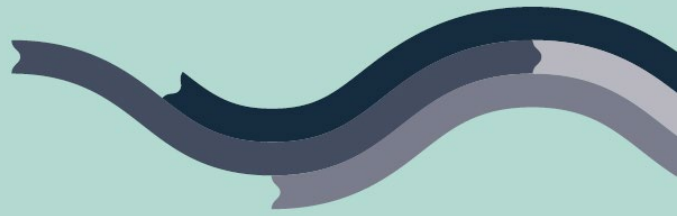
Eén van de redenen om in deze fase geen grotere overkapping te voorzien aan residentie Rivierenhof is om de toekomstige plannen voor aanpassingen aan de E313/E34 en het knooppunt met de Ring niet te hypothekeren.

De overkapping die bij Hof ter Lo gepland is, is geen maatregel naar lucht of geluid toe, maar is bedoeld als een extra verbinding tussen Deurne en Borgerhout. Deze overkapping dient dus om de oversteekbaarheid van de Ring te bevorderen.

Kan die tijdelijke snelweg niet aangelegd worden met een stille asfalt, zelfs een zoab om de geluidshinder te beperken? Waarom is er gekozen om geluidschermen van 4m hoog te plaatsen en niet hoger om geluidsoverlast te verminderen voor omwonenden? Een geluidsscherm heeft enkel effect naar de laagste verdiepingen. een stille wegdek heeft een effect op alle verdiepingen. Dit is toch beter, niet?

De maatregelen voor de tijdelijke snelweg, de zogenaamde Bypass, werden bekeken en opgelegd door de resultaten uit de milieueffectenrapportage van de Oosterweelverbinding. De milieueffectenrapportage is een uitgebreid onderzoek naar de gevolgen op de omgeving van een project en de bijhorende werken. De milieueffectenrapportage legt klassieke geluidschermen van 4m hoog op. Momenteel werken we samen met aannemer om de plannen van de Bypass en de bijhorende werfinrichting klaar te krijgen, zodat we deze zomer een vergunning kunnen aanvragen. Voordat we de vergunning aanvragen voeren we ook nog een extra geluidsstudie voor de Bypass uit. Afhankelijk van die onderzoeksresultaten kunnen we nog aanpassingen meenemen in onze vergunningsaanvraag.

Antwoorden webinar residentie Rivierenhof 30 maart 2021



Wordt die bentonietcentrale akoestisch afgeschermd tov de appartementsgebouwen?

Het lawaai van een bentonietcentrale komt voornamelijk van de generator. Daarom wordt de generator in een geluidsdempende kast geplaatst. De centrale zelf maakt nauwelijks lawaai.

Is er niet extra veel fijn stof van die bentonietcentrale?

De uitstoot van een dergelijke centrale is beperkt. Los daarvan worden aan de aannemer en zijn machinepark maatregelen opgelegd waaraan voldaan moet worden, zoals het voldoen aan de geldende milieuwetgeving (VLAREM) en specifieke maatregelen om fijn stof tegen te gaan (zoals het afdekken van grondhopen in werfzones en vrachtwagens of besproeien om stofhinder te vermijden). Aan de aannemers wordt opgelegd om de CO₂-prestatieladder van niveau 3 te halen. Daarnaast gaan we ook met hen in overleg om te bekijken welke bijkomende maatregelen er genomen kunnen worden om zo duurzaam mogelijk te werk te gaan rekening houdend met het beschikbare budget en de timing van de werken. Tot slot kunnen er mogelijk bijkomende voorwaarden volgen uit de vergunningsaanvraag voor de tijdelijke snelweg.

Enig idee over de definitieve wegbedekking van de finale ring. Hoeveel minder geluid geeft die dan de huidige beton?

De nieuwe Ring komt lager te liggen, krijgt een geluidsarm wegdek, de sleuf waarin de Ring ligt krijgt geluidsabsorberende bekleding en boven de sleuf komen geluidsbermen en -schermen. Ook de maximale snelheid op de Ring wordt verlaagd tot 80 km/uur. Al die maatregelen samen, zorgen dat het geluid in de omgeving sterk daalt.

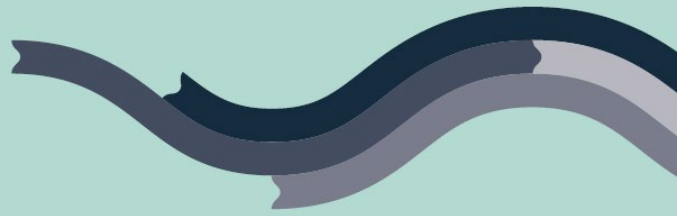
Op hoeveel meter van residentie Rivierenhof komt de tijdelijke snelweg? Hoeveel meter zit er nu tussen? Welke milderende maatregelen worden er nog genomen naast de snelheidsbeperking tot 70km/u?

Vandaag ligt er ca. 90 meter tussen de appartementen en de Ring. De Bypass (tijdelijke snelweg) komt tot op 70 meter. Om die impact op te vangen wordt de snelheid op de Bypass verlaagd tot 70 km/uur en komen er geluidsschermen van 4 meter hoog. Voor de aanvraag van de vergunning voor de Bypass, voeren we nog een geluidsonderzoek uit. Afhankelijk van die resultaten kunnen nog bijkomende maatregelen overwogen worden.

Die geluidsmuren zullen niet veel nut hebben als de ring 20 meter meer naar de blokken Rivierenhof komt, de mensen die op hogere verdiepingen wonen, wat gaat dit geven? De geluidswerende muren van 4 meter hoog, tot welke verdieping hebben die effect?

Het effect van de geluidswering neemt af met de hoogte. Hoe hoger een verdieping ligt, hoe meer geluid er over de schermen door komt. De exacte effecten kunnen we nu nog niet meedelen. De komende maanden wordt een bijkomende geluidsstudie opgestart, we wachten die resultaten nog af.

Antwoorden webinar residentie Rivierenhof 30 maart 2021



Is de bentonietcentrale 10 jaar in werking?

Vandaag hebben we nog geen exacte timing over het verloop van de werken. We onderhandelen nog over het contract met de aannemer. De centrale zal niet voor de volledige duur van de werken nodig zijn, maar zal wel meerdere jaren in dienst zijn.

Is er ook een meetpunt aan de woonblokken Turnhoutsebaan?

Het meetpuntnet wordt momenteel nog opgemaakt. Dat net spreidt zich uit over de volledige werfomgeving. De omgeving van residentie Rivierenhof bevindt zich aan het zuidelijke uiteinde van de werken. Dus ook in die omgeving komt een meetpunt, de exacte locatie is vandaag nog niet bepaald.

Hoeveel werfverkeer is er van en naar de bentonietcentrale? En wat is de geluidsimpact daarvan?

Hier hebben vandaag ook nog geen exacte informatie over. Dichter bij de aanvraag van de vergunning voor deze werken, gepland voor deze zomer, zullen we daar meer gegevens over hebben.

Wanneer wordt de omgevingsvergunning ingediend voor de tijdelijke snelweg?

De aanvraag voor de vergunning is gepland voor deze zomer. Zodra de concrete timing beschikbaar is, zullen we hier ook over communiceren.

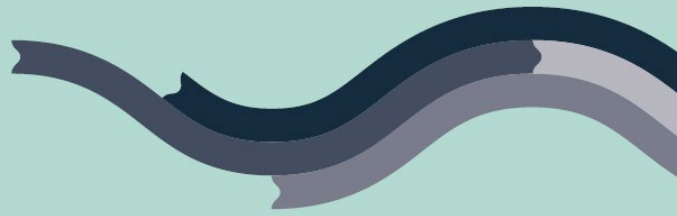
Continue meting van verschillende parameters is prima. Kan er ook proactief gewerkt worden: werd er al een studie gemaakt wat de mogelijke geluidsoverlast gaat zijn tov. de appartementsgebouwen om zo al nadelige effecten op te vangen?

Een inschatting van de mogelijke geluidsoverlast is gemaakt in kader van de milieueffectenrapportage van de Oosterweelverbinding. Die rapportage bestudeert de impact van de werken en het project en legt bepalingen op of maakt aanbevelingen om die impact te minderen. In de rapportage komen alle mogelijke effecten aan bod, zoals geluid, lucht, water, trillingen, impact op mens, fauna en flora, ...

Wordt er ook 's nachts gewerkt? Kan u die strengere regelgeving tijdens de nacht naar geluid toelichten? Worden de werken aangepast tijdens de nacht?

Nachtwerk is enkel per uitzondering mogelijk. De werktijden zijn beperkt tot 16 uur per dag (dus overdag). Luidruchtige activiteiten (b.v. heikwerkzaamheden of activiteiten die meer dan 60 dB(A) veroorzaken) moeten 's nachts vermeden worden als de werken zich op minder dan 200 m van woningen bevinden. Als dit niet nageleefd kan worden, dan is er goede afstemming nodig en moet de buurt hier tijdig over ingelicht worden.

Antwoorden webinar residentie Rivierenhof 30 maart 2021



Voor de communicatie: kunnen jullie infoborden zetten aan de residenties Rivierenhof met de belangrijkste informatie?

In de loop van mei komen er borden in samenwerking met het Ringpark het Schijn langsheen de Ring in Deurne. De borden geven meer informatie over het ontwerp dat gemaakt wordt voor de inrichting van de omgeving en overkappingen en geven algemene informatie over het verloop van de Oosterweelverbinding.

We bekijken of we nog bijkomende acties op het terrein ondernemen die de buurt nog beter informeren.

De tijdelijke snelweg gaat verschillende jaren echt naast de mensen hun woningen en appartementsblokken komen. Vinden jullie niet dat 70 km per uur niet te veel is en zou 50 km niet beter zijn? Ook naar mogelijke trillingen en scheuren in de gebouwen?

De snelheid verder verlagen zou de capaciteit van de Bypass te laag brengen om het snelwegverkeer te verwerken. Hierdoor zou een deel van het snelwegverkeer zich verplaatsen naar het onderliggende wegen en zou daar de overlast toenemen.

De snelheid heeft nauwelijks invloed op de trillingen. We voorzien een uitgebreide monitoring van de werken en meten we continu de impact op lucht, geluid, grondwater, trillingen, fauna, flora, enz. Zo wordt er voor de trillingen en verzakkingen een meetnet in de omgeving uitgezet, zodat we tijdig kunnen ingrijpen om schade te voorkomen.

Hoe verloopt de verbinding van de tijdelijke snelweg ter hoogte van de Bisschoppenhoflaan (afrit autostrade)?

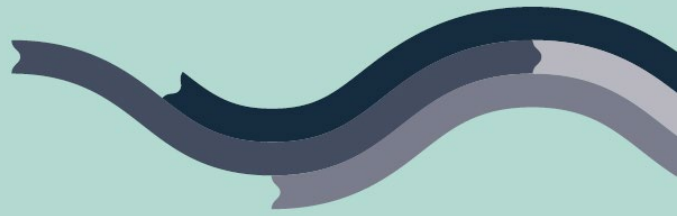
De afrit is vergelijkbaar met de huidige situatie, je komt nog steeds aan het kruispunt van de Schijnpoortweg met de Bisschoppenhoflaan uit. De oprit naar de Ring verandert wel van plaats, die zal zich aan de Noordersingel bevinden. Dit deel is te herbekijken in de webinar.

Wij wonen in die 2 appartementsgebouwen. De tijdelijke snelweg komt als het ware langs onze gebouwen. Een dorp van meer dan 400 woningen. Hoe zullen jullie geluidswanden die 2 gebouwen van 18 verdiepingen hoog vrijwaren van lucht- en geluidsoverlast?

Tijdens de werken is het dichterbij komen van de Bypass van weinig invloed op de lucht. De Bypass komt 20 meter dichterbij ten opzichte van de bestaande Ring, waardoor de invloed heel klein is. Daarnaast zorgt de snelheidsbeperking tot 70km/uur voor minder uitstoot, wat de luchtkwaliteit weer ten goede komt.

Op vlak van geluid voeren we nog een bijkomende geluidsstudie uit voor de Bypass. een geluidsonderzoek uit. Afhankelijk van die resultaten kunnen nog bijkomende maatregelen overwogen worden.

Antwoorden webinar residentie Rivierenhof 30 maart 2021



Na de werken gaat op vlak van lucht de omgeving van de Ring in deze zone erop vooruit met de bouw van de Oosterweelverbinding. Dit effect wordt nog versterkt naarmate een appartement zich hoger bevindt: hoe hoger, hoe meer wind er is, waardoor de concentratie van luchtvervuiling er sterker verdund is.

Voor geluidsschermen geldt echter het omgekeerde, hoe hoger een verdieping gelegen is, hoe minder de impact van de schermen werkt. Toch daalt het algemene geluidsniveau sterk over de volledige Ring. Hoe lager bij de Ring hoe sterker het lawaai daalt. De andere bijkomende maatregelen, zoals de diepere ligging van de nieuwe Ring, de lagere maximumsnelheid, het geluidsarm wegdek en de geluidsabsorberende wanden van de Ring, zorgen ervoor dat er minder lawaai zal zijn dan vandaag. Op de 18^e verdieping zal echter het effect kleiner zijn, dan bij een appartement op de 2^e verdieping.

Was er geen alternatief voor de werfzone, ergens anders een werfzone creëren?

Om de werken uit te voeren, moeten we aan de bestaande Ring kunnen werken. Naast de Ring is er weinig ruimte beschikbaar, waardoor de mogelijkheden voor de werfzones zeer beperkt zijn.

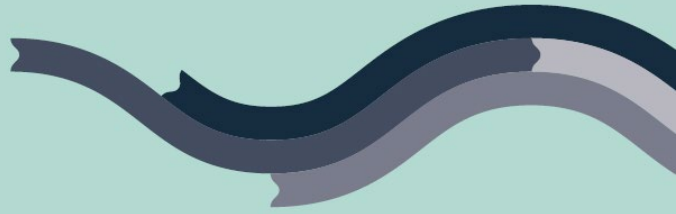
Zijn er berekeningen gedaan of er een vermindering van verkeer gaat zijn op de ring nu die rond gemaakt wordt? Of wordt het net aantrekkelijker om naar of via Antwerpen te rijden nu deze rond is? En dus een vermeerdering?

Het verkeer dat van richting Nederland richting de Kennedytunnel en zo naar Linkeroever en de E17 rijdt (en omgekeerd), neemt af. Dit komt doordat dit verkeer deels afgeleid wordt naar de nieuwe Oosterweelverbinding en via de Scheldetunnel naar Linkeroever rijdt. Echter, het verkeer dat van de E313/E34 komt en naar de Kennedytunnel rijdt (en omgekeerd), wordt ook opgeslitst waardoor een deel naar de Oosterweelverbinding rijdt. Deze stroom is groter dan de afname van het verkeer dat van richting Nederland komt. Daardoor is de totale hoeveelheid verkeer dat dit gedeelte van de Ring te verwerken krijgt groter dan vandaag.

Ondanks de toename gaat de luchtkwaliteit erop vooruit en neemt de geluidsoverlast af in de ruime omgeving en ook bij de appartementen van residentie Rivierenhof. Dit komt o.m. door de snelheidsverlaging op de Ring tot 80 km/h, de vlottere doorstroming van het verkeer, het verdiepen van de Ring, het geluidsarme wegdek, de geluidsabsorberende wanden en de berm en schermen langs de verdiepte Ring.

Na de realisatie van de A102, een snelweg tussen het knooppunt Ekeren en de E313/E34 bij Wommelgem, wordt een deel van het verkeer dat van de Ring bij residentie Rivierenhof gebruikmaakt, langs die route afgewikkeld. De A102 is een onderdeel van het Haventracé, een nieuwe verbinding verder van de stad af, die momenteel in onderzoek is.

Antwoorden webinar residentie Rivierenhof 30 maart 2021



Hebben jullie er rekening mee gehouden dat het geluid op de 2 gebouwen weerkaatst?

De schermen worden zo dicht mogelijk bij de bron van het geluid geplaatst, dus tegen de Bypass aan en later tegen de verdiepte Ring aan, om het geluid zo veel mogelijk tegen te houden. Hoe meer geluid er aan de bron opgevangen wordt, hoe minder er kan weerkaatst worden.

Er is al weinig parkeerplaats op de parking. Hoe groot is het deel dat in beslag wordt genomen voor het werfverkeer? Parking huizekes in het Rivierenhof staat aangegeven met 160 pl. In werkelijkheid zijn er ± 80 pl. Veel te weinig voor de hele buurt en de bezoekers van het park (ook korfbalverenigingen). Hoeveel plaatsen zijn we nog kwijt aan de werken?

Tijdens de werken worden 27 plaatsen ingenomen.

Ik heb de indruk dat er veel tijdens de werken gaat gemonitord worden. Is het echt niet mogelijk om vooraleer de werken effectief starten al een aantal metingen te doen naar geluid, trillingen en luchtkwaliteit en daar gericht acties naar ondernemen?

Bij de monitoring is het voorzien om nog voor de start van de werken metingen te doen. Zo kunnen we het verschil zien voor, tijdens en na de werken.

De metingen bevatten die zowel de geluidsoverlast maar ook het fijn stof?

Ja, ook de luchtkwaliteit wordt gemonitord.

Meer vragen?

Surf naar
oosterweelverbinding.be of
contacteer ons op
info@lantis.be.